

171 logements sociaux entièrement rénovés par le Foyer Namurois pour 8,7 millions d'euros

Le Foyer Namurois a inauguré la rénovation de 171 logements à Salzinnes, un chantier mené en site occupé et soutenu par plusieurs financements régionaux dont le montant est estimé à près de 9 millions d'euros. Il transforme complètement un ensemble longtemps jugé vétuste.

ZACHARIE DAVE

ANMUR, 171 logements sociaux viennent d'être entièrement rénovés après un chantier évalué à 8,74 millions d'euros. Le Foyer Namurois a porté cette modernisation sur l'ensemble de trois bâtiments de la rue des Bosquets à Salzinnes, considérés comme vieillissants, avec l'objectif d'offrir aux locataires un meilleur confort de vie. Le tout avec un défi de taille : maintenir les familles sur place durant les travaux.



Les élus ont symboliquement planté le dernier arbre du projet. © Z.D.

Pour Baudouin Sohier, président du Foyer Namurois, l'état initial de l'immeuble avait suscité des inquié-

tudes. « Il y a quelques années, certains acteurs估计 qu'il serait plus simple d'abattre les bâti-

ments. » Une option rapidement écartée dans le contexte actuel de pénurie de logements. Après audit, les équipes ont donc engagé une rénovation lourde : isolation des façades, nouveaux châssis, ventilation améliorée et modernisation des circulations. « La rénovation en site occupé a été un défi permanent, mais le chantier s'est déroulé de manière exemplaire », souligne-t-il.

« UN LEVIER POUR LE CLIMAT »

La ministre wallonne du Logement Cécile Neven a rappelé que la rénovation énergétique est devenue une priorité pour la Wallonie : « C'est un levier pour le climat, pour le confort, mais aussi pour le portefeuille des ménages. » Elle

souligne que plus de la moitié des nouveaux moyens du Plan social-climat seront destinés au parc public pour aider les ménages les plus vulnérables. Les travaux namurois représentent 8,74 millions d'euros, financés par plusieurs dispositifs régionaux dont le Plan Reno. Le Foyer insiste sur l'impact attendu : réduction de l'humidité, baisse des consommations et amélioration du confort général.

La société de logement social poursuit ses investissements avec plusieurs chantiers déjà planifiés ailleurs dans la ville. « Nous espérons pouvoir finaliser l'ensemble du programme grâce à de futurs soutiens régionaux » conclut son président, Baudouin Sohier. ■